

北京市滨水空间提升专项规划

(2025 年—2035 年)

(草案)

目 录

一、总则	1
(一) 规划范围	1
(二) 规划期限	1
(三) 规划原则	1
(四) 规划依据	2
二、落实首都战略定位，明确滨水空间发展目标	4
(一) 规划定位	4
1. 城景共彰，展示首都形象的会客厅	4
2. 水城共生，筑牢平急两用的展示区	4
3. 古今共融，富有文化魅力的风景线	5
4. 人水共兴，全民共享共荣的活力带	5
(二) 发展目标	5
1. 2030 年发展目标	5
2. 2035 年发展目标	6
3. 2050 年发展目标	6
三、构建滨水空间格局，加强分区分类引导	7
(一) 构建“两廊、四脉、多珠”的滨水空间格局	7
(二) 实施分类引导	10

四、 坚持综合施策，提升滨水空间能级	13
（一）构建开放共享、分层有序的滨水空间体系	13
（二） 面向实施，形成 8 方面设计要点	14
1. 坚持平急两用原则，筑牢安全韧性底线（可靠）	14
2. 推进生态环境修复，营造宜人亲水条件（可亲）	14
3. 完善多元交通网络，提升开放贯通水平（可近）	15
4. 加强土地复合利用，促进城河交融（可融）	15
5. 激发滨水活力，推动文商旅体健展融合（可游）	16
6. 塑造优美滨水风貌，展现大国首都形象（可赏）	16
7. 保护水城格局，彰显古都滨水文化底蕴（可感）	17
8. 推进一体化治理，实现高效协同发展（可落地）	18
五、 聚焦近期实施重点，推动滨水空间品质提升	19
（一）聚焦实施重点，明确近期建设任务	19
（二）强化“两廊”示范引领，塑造滨水空间标杆	19
（三）激活“四脉”特色活力，促进水城联动发展	20
（四）聚焦“多珠”重点区域，打造滨水景观名片	23
六、 加强实施保障，提升治理水平	25
附 图	26

一、总则

（一）规划范围

本次规划范围为北京市行政辖区，总面积为 16410 平方公里。市域主要河道 425 条、水库 80 座、湖泊 50 个。本次规划重点聚焦中心城区、副中心和新城范围内 160 余条河道及两侧与水域密切相关的城市空间，包括河湖库渠、滨水绿带以及滨水第一街坊，约 960 平方公里。

（二）规划期限

本次规划期限为 2025 年至 2035 年，明确到 2035 年的规划基本框架和实施策略，近期到 2030 年，远景展望到 2050 年。

（三）规划原则

1. 固本强韧，筑牢城市安全防线。

坚持滨水空间环境品质与安全保障统筹兼顾，提升滨水空间应急转换能力，推动滨水空间平急两用，夯实安全韧性基础。

2. 顺应自然，推动生态可持续发展。

坚持生态优先、系统治理，优先保护自然岸线，修复水生态，涵养水资源，提升生态系统多样性、稳定性、持续性。

3. 古今辉映，传承城市历史文脉。

坚持以文化为魂，统筹滨水空间景观营造与历史文脉传承，促进古都水文化与现代城市功能渗透融合。

4. 全龄友好，提升人民群众体验感。

坚持以人民为中心，着力提升人民群众在滨水空间的获得感、幸福感、安全感，面向全龄友好提供便捷的舒适体验。

5. 水城融合，推动城市高质量发展。

推动滨水空间一体化发展，实现水面、绿带、慢行、配套、道路、腹地建筑有机融合。汇聚多业态，提升滨水空间价值和生机活力，实现城市功能、品质与效益协同提升。

6. 多元参与，搭建共治共享平台。

加强滨水空间治理制度设计，构建从顶层设计直达行动计划的全过程规划管控体系，鼓励多元社会力量参与，形成全民参与共建、共同守护滨水环境的良好氛围。

（四）规划依据

1. 《北京城市总体规划（2016年—2035年）》
2. 《现代化首都都市圈空间协同规划（2023—2035年）》
3. 《海河流域综合规划（2012—2030年）》
4. 《首都水网建设规划（2023年—2035年）》
5. 《北京市防洪排涝规划》（2016年）
6. 《北京花园城市专项规划（2023年—2035年）》
7. 《北京市绿道系统专项规划（2023年—2035年）》
8. 《北京市韧性城市空间专项规划（2022年—2035年）》

9. 《北京公园游憩体系专项规划（2025 年—2035 年）》
10. 《北京市商业消费空间布局专项规划》
11. 《北京市国土空间生态修复规划（2021 年—2035 年）》
12. 《北京市第二道绿化隔离地区减量提质规划（2021 年—2035 年）》
13. 《首都功能核心区控制性详细规划（2018 年—2035 年）》
14. 《三山五园地区整体保护规划（2019 年—2035 年）》
15. 其他相关法律法规

二、落实首都战略定位，明确滨水空间发展目标

（一）规划定位

以城市总体规划为统领，立足首都“四个中心”城市战略定位，践行人民城市理念，明确滨水空间是展示北京风范、保障韧性安全、促进文脉传承、满足民生需求、繁荣水岸经济的重要载体，着力建设城景共彰、水城共生、古今共融、人水共兴的高品质多元水岸区。

1.城景共彰，展示首都形象的会客厅。

立足北京城市战略定位，融合自然水韵与都市风貌，形成水脉贯通、绿脉串联、城脉彰显的整体空间格局，塑造大气舒展、典雅精致、特色鲜明的首都滨水风貌。对标世界一流滨水城市建设标准，依托滨水展示窗口，集中呈现首都千年古都底蕴、大国城市气度与现代开放风貌，构建开放多元、复合高效、主客共享的滨水国际交往空间，构筑彰显大国首都气质的滨水标志性展示界面。

2.水城共生，筑牢平急两用的展示区。

立足降水时空分布不均的自然本底，打破传统水系治理、城市建设与应急保障的割裂式发展模式，统筹安全兜底、生态赋能、功能复合、城市提质等核心导向，聚力打造水脉贯通、生态优美、城水相融、功能多元、安全韧性、风貌独特的标杆型示范片区，

实现生态价值最大化、空间利用高效化、安全保障常态化，筑牢城市安全与发展双重基底，塑造现代化水—城高质量发展新名片。

3.古今共融，富有文化魅力的风景线。

深度挖掘地域历史文脉、水城肌理与时代发展特质，坚持保护与更新并重、传承与创新共生，统筹历史遗存保护、传统文化活化、现代风貌塑造与水岸活力营造，依托水系自然廊道承载文化展示、风貌体验、休闲游憩、公共赋能功能，构建传承有序、底蕴深厚、景致灵动、风貌独特的滨水空间体系，塑造兼具古都气韵、人文底蕴与现代活力的城市滨水特色名片。

4.人水共兴，全民共享共荣的活力带。

统筹治水、塑景、兴城、惠民多维目标，以优良水生态为本底，以滨水空间为载体，联动生态治理、景观营造、休闲游憩、文体消费等多元功能，促进水系生态价值、空间价值与社会价值深度释放，实现水脉焕新、空间提质、城市增容、民生增效的良性循环，塑造人水相依、共生共荣的城市发展新形态。打造宜居宜游、充满活力、持续繁荣的城市滨水活力核心标杆。

（二）发展目标

1.2030 年发展目标。

滨水生态环境质量进一步改善，蓝绿空间服务效能大幅提升，重点河段实现水岸贯通，安全韧性保障能力与滨水环境品质提升

初见成效，特色风貌初步彰显，滨水便民设施、文旅场景试点落地，形成可复制、可推广的建设模式，一批示范项目落地见效，率先实现人与自然和谐共生的滨水空间水城融合示范引领，为全域系统化建设筑牢样板基础。

2.2035 年发展目标。

基本建成水清岸绿、安全舒适、开敞宜人的滨水空间，规划中心城区、副中心和新城高品质河湖滨水空间体系初步建成，生态安全、公共服务、历史文脉、景观游憩体系串联成网，建成布局均衡、功能完备、蓝绿交织的首都滨水空间体系。

3.2050 年发展目标。

在正常来水条件下，实现全域滨水空间高品质建设，水系生态本底全面修复，蓝绿空间有机交融，滨水公共服务普惠均等、历史水脉永续传承，水城共生成城市核心特质，全面匹配国际一流和谐宜居之都建设远景要求，全面建成人与自然和谐共生的世界级首都滨水空间。

三、构建滨水空间格局，加强分区分类引导

（一）构建“两廊、四脉、多珠”的滨水空间格局

“两廊”是指永定河滨水廊道和温榆河－北运河滨水廊道，是连接西部山区与中心城区，贯通北部新城与东部平原的两条蓝色动脉，分别是实现生态共建与产业复兴的滨水协同走廊和实现历史文化与现代生活相互交融的滨水活力走廊。

“四脉”是指北旱河－清河、昆玉河－南长河－北护城河－坝河、永定河引水渠－南护城河－通惠河、人民渠－新开渠－莲花河－凉水河四条横向贯通城市中心地区的水脉，串联中心城区核心功能，规划形成由永定河至北运河的连续城市活力界面，贯通“两园一河”水岸客厅、大运河怡人滨水空间、奥林匹克国际会客厅和南中轴“未来轴线”四大城市活力新片区。

“多珠”是指集中展示首都滨水空间的生态价值、文化魅力与活力品质，塑造人水共荣的典范区域。紧扣城市“两轴”布局及重点功能区发展需求，形成“8+N”个水城融合示范区。

1. 两廊——构建城市蓝色网络的生态骨架。

永定河滨水廊道起自北京市门头沟区斋堂镇向阳口村，终至大兴区榆垓镇崔指挥营村，是北京历史文化名城保护体系

“一核一城三带两区”的重要组成，该带依托西山山脉与永定河水系，涵盖5个行政区，承载着从史前文明到现代都市的深

厚历史积淀。永定河滨水廊道作为贯穿京西的生态人文主脉，是实现生态共建与产业复兴的滨水协同走廊。河道长约 172 公里，滨水空间范围约 198 平方公里，串联首钢工业遗址、园博园等核心节点。通过激发浅山地区活力、推动工业遗存复兴、塑造大尺度滨水公共空间，打造京西地区高质量发展的山水活力走廊。

温榆河－北运河滨水廊道起自昌平区流村镇禾子涧村，终至通州区西集镇牛牧屯村，是连通北部山区至东南部平原的绿色走廊，是实现历史文化与现代生活相互交融的滨水活力走廊。温榆河－北运河河道总长约 138 公里，滨水空间范围约 139 平方公里，是大运河世界文化遗产的一部分。该廊道串联未来科学城、运河商务区等城市重点功能区，承载着深厚的大运河漕运文化，是促进区域功能协同与对外开放的“创新发展动脉”。

2. 四脉——全线贯通的水城耦合活力界面。

北旱河－清河水脉起自国家植物园，终至温榆河，主要包含北旱河和清河，河道长约 28 公里，滨水空间范围约 65 平方公里，是中心城区北部重要的城乡融合生态休闲水脉。串联国家植物园、三山五园、中关村科学城、奥林匹克森林公园、国家体育场、未来科学城等重点区域，是驱动城乡地区融合与价值提升的关键地带。

昆玉河-南长河-北护城河-坝河水脉起自颐和园，终至温榆河，主要包含昆玉河、南长河、北护城河、坝河，河道长约 39 公里，滨水空间范围约 54 平方公里，是水陆联动休闲观光水脉。该水脉串联三山五园、紫竹院、国家图书馆、动物园、雍和宫-地坛、三里屯-燕莎、亮马河国际风情水岸等标志性文化、商业与休闲组团，是中心城区北部激发消费与文化活力的标志性景观轴线。

永定河引水渠-南护城河-通惠河水脉起自永定河，终至北运河，主要包含永定河引水渠、南护城河和通惠河，河道长约 61 公里，滨水空间范围约 102 平方公里，是古今交融文化景观水脉。串联首钢园、金中都遗址公园、天坛、北京商务中心区（CBD）、运河商务区、北京东站等城市重点区域，与永定门等中轴遗产点位紧密联动，有力支撑了城市东西向发展带的功能联系，是展示北京都城格局从历史演变到现代连续画卷。

人民渠-新开渠-莲花河-凉水河水脉起自首钢园东南区，终至北运河，衔接永定河生态走廊与北京经济技术开发区，主要包含人民渠、新开渠、莲花河和凉水河，河道长约 67 公里，滨水空间范围约 103 平方公里。该水脉是融合生态涵养、商务休闲、文化体验与通勤接驳于一体的功能复合活力发展水脉，串联首钢

园、北京西站、丽泽商务区、北京南站、南中轴博物馆群、亦庄新城及环球度假区等城市重点区域，是北京南部地区环境品质与综合活力提升的重要纽带。

3. 多珠——展示首都滨水特色的标志性名片。

“多珠”包括故宫－北海－什刹海片区、三山五园地区、“两园一河”地区、五河交汇-六环高线公园、奥森龙形水系、凤池公园、雁栖湖及金海湖等 8 个高品质水城融合示范区及 N 个水城融合重点区。以 8 个示范区为引领，引导各区立足自身资源禀赋、功能定位与发展需求，积极谋划并培育一批具有区域辨识度和带动力的水城融合重点区。水城融合重点区应注重与“两廊四脉”的有机衔接，强化滨水空间与周边城市功能区、轨道微中心、更新组团及人口密集区的联动发展，优先在重点功能区、交通枢纽、居住社区、城市公园及更新改造区域开展建设和提升工作。

（二）实施分类引导

坚持因地制宜，结合不同资源禀赋塑造差异化滨水风貌。结合水系生态功能、水文特征及周边用地主导功能，将滨水空间划分为生态景观型、历史文化型、居住生活型和公共活力型 4 类，实施分类引导。

1. 生态景观型。

兼顾生态、休闲游憩功能，相邻用地以公园、农田、林草等

生态景观用地为主，有效利用绿地和水元素，设置多种活动流线及空间，开展跑步、自行车、徒步、自然教育等活动，利用其高品质绿色资源为人们提供有魅力的户外活动游憩场所。

2. 历史文化型。

尊重历史水系格局，保护和恢复重要历史水系，形成“六海映日月、八水绕京华”的宜人景观，严格落实大运河遗产保护要求，进一步擦亮大运河金名片。在满足现代防洪排涝安全的基础上，积极推动历史水系恢复，充分利用滨水历史遗存，合理控制桥、闸、码头等水文化遗产的使用强度，完善水利博物馆、展览馆等，展示其滨水空间历史场所及文化氛围，塑造具有历史感和文化魅力的滨水开放空间。

3. 居住生活型。

滨水空间多与居住社区相邻，主要作为服务社区的日常公共活动空间，人的活动方式以点线结合为主，需要安全连续的慢行通道、设施完备的活动空间以及精致宜人的景观环境，与城市生活联系紧密，为居民提供安全、舒适、多功能的日常活动空间。

4. 公共活力型。

滨水空间多与公共、商业等用地相邻，人的活动相对集中，具有多样的城市活动功能，可以承载大量人流，拥有完善的服务

设施，是开展文化、展览、商业、观光旅游、体育休闲等活动的公共活力空间，为市民营造服务设施完善、功能复合、活动多样的公共空间。

四、坚持综合施策，提升滨水空间能级

（一）构建开放共享、分层有序的滨水空间体系

以水岸区为单元，强化城市设计统筹，由水域向腹地打造连续、分层、弹性的水陆空间界面，建立水面、水陆缓冲带、慢行、配套、道路、腹地建筑多层有机融合的水岸区，实现一体化规划实施。

按照主导功能，水面层严守防洪排涝、水生态安全底线，适度布局水上活动，如水上运动、休闲游船等。水陆缓冲层统筹常水位至设计洪水位间的过渡空间，以设置亲水平台、滨水步行道等柔性生态设计，提升水岸区生态韧性与亲水体验。滨水慢行绿道层搭建连续贯通的步行、骑行通道，全面打通慢行断点。丰富景观种植层次，并建议滨河乔木株间距不低于 10 米，适度压缩灌木种植规模，保障全线水视率。滨水活力配套层坚持轻介入、低影响开发，合理布局服务驿站、健身休憩等各类配套设施，丰富水岸体验场景。城市交通衔接层高效对接城市主次干道、轨道接驳通道，联动打造轨道微中心。通过布局骑行换乘、垂河交通等方式加强滨水空间可达性，同时注重与城市交通路网的统筹。腹地功能建筑层强化与河道的衔接，通过空间改造、功能植入等方式，带动沿岸区域城市更新，合理引导建筑高度，预留景观视线通廊，鼓励打开临水界面空间，实现城水深度融合。

（二）面向实施，形成八方面设计要点

总结我市滨水空间提升的经验，将滨水空间提升的目标具象化为“八可”。

1. 坚持平急两用原则，筑牢安全韧性底线（可靠）。

以防洪安全为底线，秉持平急两用理念，在防洪设施建设中融合景观与生态功能，发挥安全基础设施综合价值。对于有堤防河道，推进防洪堤复合化、景观化改造，结合微地形、景观墙、构筑物等，以多元形式弱化工程边界，兼顾防洪安全与空间美学，实现硬质堤防工程的柔化与消隐处理。结合水资源来水情况，基于河道、蓄洪（涝）区水位季节变化特征，打造丰枯兼容的滨水绿廊，鼓励采用复式断面，根据不同重现期洪水位，以多层退台形式划分不同功能空间，适配不同季节、不同时段水位变化以及不同人群的多样化使用需求。在保障行洪能力及防洪标准不降低的基础上，促进洪涝安全韧性与公共空间品质的双重提升。

2. 推进生态环境修复，营造宜人亲水条件（可亲）。

以生态系统保护和修复为核心，推进水绿一体化设计，全方位构建生态友好、宜人可亲的滨水生态廊道体系。对水体岸坡进行生态化改造，依托滨水绿化带、自然滩地等构建梯级净化系统，不断改善水生态环境质量，提升蚊虫消杀治理成效，筑牢公共卫

生安全防线。实施“分段分季”的河湖生态用水保障策略，生态优先兼顾水上活动，精细化调控适宜的水量和水位，保障水质达标。营造多样化生境空间，搭配乡土植物群落，促进形成完整食物链，为生物多样性保护和提升提供有效的空间保障。

3.完善多元交通网络，提升开放贯通水平（可近）。

结合滨水沿线城市道路、桥梁、堤顶路及防汛通道，重构滨水道路网功能，推进滨水空间内市政道路的协同建设。构建分层分级、互联互通的滨水道路交通体系。科学引导过境交通有序通行，优先保障滨河道路慢行通行权，同时加密垂直于河道的路网体系，通过引入邻水建筑首层理念，利用地下通道、二层架空连廊等多种模式，打通城市腹地到滨水空间的断头路与边界通道，提升滨水区域的可达性。加强公共交通对滨水空间的衔接服务，优化滨水沿线的公交站点、地铁接驳环境，在滨水重要节点按需增设公交车站、微循环公交及接驳班线。沿河湖设置连续步行道、跑步道与骑行道，完善滨水绿道与城市绿道网络、城市道路慢行系统的衔接和全面连通，加强“三网”融合，打造高品质滨水慢行系统。

4.加强土地复合利用，促进城河交融（可融）。

合理引导滨水空间用地功能复合利用，满足不同发展阶段的

需求，节约集约利用空间资源。在保障安全、符合规划以及保障主体合法权益的前提下，打通建筑、绿地、水面边界，打造开放水岸。以推进城市更新为重要抓手，在存量资源更新中通过适度功能混合，补充基础设施、公共服务设施和公共安全设施短板，完善城市功能，提高空间品质。采用多种方式疏通慢行系统断点，借助用地共享、错时利用等方式破除设施权属壁垒，贯通滨水绿道，串联沿线绿地公园，引水入园，推动水岸与城市功能融合。

5. 激发滨水活力，推动文商旅体健展融合（可游）。

以功能融合与业态创新为抓手，依托文旅资源和商业资源，结合市民多元需求创新业态，全方位激活滨水空间的多元价值。加强滨水空间利用与群众体育活动融合，因地制宜布局滨水马拉松、赛艇等重大赛事活动，在规范化涉水活动和防范安全的基础上，开发丰富多彩的水上运动和冰上运动项目，打造滨水体育赛事运动品牌。统筹水资源保障、水系连通条件与市民游览需求，对重点河段的桥体与水闸实施多功能适配改造，完善游船通行条件，有条件的河段，可参照内河等级航道标准，建设配套设施。充分考虑各年龄段市民多样化的游憩需求，优化设置无障碍通道，配置相关设施，建设全龄友好的滨水活力空间。

6. 塑造优美滨水风貌，展现大国首都形象（可赏）。

推动滨水景观空间整体设计，构建具有层次感的滨水景观。在滨水空间规划建设中全过程落实花园城市建设理念，将滨水空间打造为首都花园城市建设的标杆示范空间。通过对滨河建筑高度与屋顶形态的精细化管控，引导建筑高度向水跌落，推动滨水周边建筑屋顶与平台开放利用，实现水岸空间与城市景观的视线互动，打造层次丰富、特色鲜明、美观协调的滨水景观体系，彰显大国首都的滨水空间形象。注重滨水空间景观色彩与城市主基调色彩匹配协调，加强色彩搭配和景观设计，推进重要水域、重点河道、重要通道的滨水景观绿化美化彩化。构建兼具美学价值与文化内涵的滨水景观节点，建设动静相宜、舒缓有致、调和共生、丰富多元的滨水景观风貌，塑造“一河一景、一段一韵”的滨水风貌名片。

7. 保护水城格局，彰显古都滨水文化底蕴（可感）。

保护历史水系，塑造古都水韵格局，深挖水文化内涵。视条件修复玉河、三里河等河道，逐步恢复经典滨水景致，以景观塑造文化地标；依托水利遗产建设水文化公园与教育基地，打造沉浸式水文化体验场景。搭建观山揽水阅城滨水视廊，加强滨水建筑高度管控，科学引导建筑布局，优化视线通透度，依托公园、景观节点设置观景平台，形成层次丰富、山水城相融的景观廊道。

活化滨水历史遗存，挖掘理水营城民俗脉络，打造特色滨水文化地标；规划传统市集、非遗工坊等场地，复原展示传统滨水生活场景，搭配步行、骑行、游船游览线路，融合历史文脉与现代水岸生活。

8. 推进一体化治理，实现高效协同发展（可落地）。

强化一体化规划设计融合传导，健全滨水空间规划传导机制，优化土地资源利用，强化规划体检评估与动态优化机制。完善多元参与机制，推进社会共建共治。市区统筹，规范运用市场化投融资模式，合规吸引社会资本参与。完善“标准引领、需求导向、弹性适应”的长效运营体系。

五、聚焦近期实施重点，推动滨水空间品质提升

（一）聚焦实施重点，明确近期建设任务

统筹山水格局、流域特征、历史文脉、城市名片与重大活动承载需求，依托“两廊、四脉、多珠”滨水空间结构，系统梳理资源禀赋、建设条件与实施潜力，加强与轨道微中心建设、土地供应、城市更新等专项工作的衔接，明确“十五五”时期优先实施的重点片区，后续应加强规划、设计、实施、运营一体化推进。近期重点实施“两园一河”等十条河段、金海湖和雁栖湖。

（二）强化“两廊”示范引领，塑造滨水空间标杆

永定河重点段（“两园一河”段）约 22 公里，以生态景观功能为主，串联首钢园、园博园、宛平城、卢沟桥等历史文化与工业遗存资源，是引领西山永定河文化带发展的重要引擎，展现城市历史与现代魅力的靓丽风景线。贯通丰台、石景山和门头沟城市空间与功能节点，联动产业资源，推动现代城市生活与历史文化空间的融合，塑造多元全时活力场景；构建立体多维眺望体系，塑造山城相依的韵律化天际线。

北运河重点段（副中心段）约 12 公里，串联通州运河公园、运河生态公园、绿心森林公园等生态空间，以及政务中心、三大文化设施等重要功能，是集中突出蓝绿交织、水城共融、文化传承城市特色的线性空间。以蓝绿交织、古今相映为主题，打造生

态文明示范带、运河文化展示窗、城市活力新水岸。传承运河文化，培育精品水上游线，通过水上游览、实景演艺等形式，彰显城市副中心古今辉映、文旅融合的城市魅力。

（三）激活“四脉”特色活力，促进水城联动发展

清河重点段（海淀段）约 12 公里，两岸用地以居住、商业办公和公园绿地为主，串联颐和园、圆明园、奥林匹克森林公园等重点资源，辐射中关村科技园及高校组团，沿线各类人群对滨水休闲游憩、公共服务、活力空间等有改善提升需求。重塑清河故道空间意向，利用三山五园核心景观要素，连接城市与自然界面，补足设施短板，提升沿线活力。贯通清河两岸滨水步道，推进周边规划市政道路同步实施。

坝河重点段（东北城角－酒仙桥）约 7 公里，两岸用地以居住、商业办公和园林绿化用地为主，是激活东北部滨水经济、完善城市蓝绿网络的潜力河段。优化水上游船体系，增设游船港湾及亲水码头，打造特色水上游线；联动太阳宫、燕莎、颐堤港及中国国际展览中心等文化会展功能，激发滨水经济活力，塑造滨水风貌。

亮马河重点段（四环－坝河）约 5 公里，河道两岸以京沈铁路为界，上段以居住用地为主、下段以绿地为主，串联朝阳公园、将府公园、千亩湖公园等大型公园绿地，并衔接第四使馆区、金

盏片区，同时位于城市更新组团，具备生态提质、外事赋能、活力升级的巨大潜力。贯通滨水步道并衔接朝阳绿道，同时完善亲水步道体系；改造桥梁与船闸，实现水上游船；充分衔接上游资源、联动北侧文创街区与南侧居住区，打造便民服务体系，塑造魅力生活水岸。

南长河重点段（长河闸－展览馆后湖）约 5 公里，沿线以居住、高校及各类文体设施为主，串联紫竹院公园、北京动物园、首都体育馆、北京北站等重要文体、生态、交通资源，并位于城市更新组团内，具有提升改造机遇。构建连接滨水空间与城市腹地的便捷交通体系，加快全线船闸调度优化，同步推进两岸步道全线贯通，重点突破紫竹院、动物园两处关键断点，加强紫竹院公园水系连通，统筹各设施出入口与滨水步道衔接关系，提升滨水空间可达性；保护沿线历史文化资源，针对五塔寺区域开展城市更新，培育文商、文体、文旅结合的消费热点，带动沿线业态升级与活力集聚。

永定河引水渠重点段（金顶山－玉渊潭）约 13 公里，沿线有模式口历史文化街区、八大处等历史文化资源，串联中关村科技园石景山园、北京银行保险产业园等功能区，河道周边居民区密布，滨水休闲游憩需求强烈。立足西山文脉、产城融合、民生

服务，打造生态优良、文脉彰显、服务普惠的城市滨水景观活力廊道。

通惠河重点段（东便门－双桥）约 13 公里，两岸用地以规划商业办公和居住为主，串联多个商圈和重点功能区，是以文化中心功能为主、科创和国际交往等功能联动的首都功能集中承载区域。通过多种方式打破快速路和铁路对城河空间的阻隔，加强滨河空间与城市腹地衔接，提升滨水可达性；联动沿线 CBD 等商圈、文创园区及历史文化资源，强化文化地标展示，塑造特色滨水游览线路。

莲花河重点段（丽泽湾段）约 2 公里，整合丽泽商圈、中关村丰台产业园等核心资源，串联金中都城墙遗址公园、丽泽滨水文化公园等城市公园及多个居住区，是支撑丽泽金融商务区高品质建设、彰显金中都水脉底蕴、带动片区能级跃升的核心潜力水岸。沿线塑造商业和景观空间复合体，增加多元水岸消费场景，形成集商业、观光、展示和交通于一体的城市复合体。

凉水河重点段（丰台段）约 9 公里，沿线串联首都商务新区、丽泽金融商务区、北京南站等重点功能区、大型枢纽门户区及大量生活居住区，涉及多个更新片区，是引领南部地区高质量城市更新的重要抓手。以生态修复、安全提质、空间织补、风貌升级

为总体导向，打造南城滨水高质量发展示范带。

（四）聚焦“多珠”重点区域，打造滨水景观名片

雁栖湖应服务国家外交大局、践行花园城市品牌建设，塑造苍峦环绕、绿水相依、舒缓有序、浓淡相宜的总体风貌。整合环湖空间资源，聚焦水岸治理、山林提质、公共空间提质、配套扩容等不同要素，对环湖水岸空间进行整体整治提升。推动岸线空间复合利用，释放滨湖经济价值，将片区升级为全域开放的城市滨水公园。实施过程中，可加强统筹联动，实现雁栖湖与雁栖河的滨水空间一体化建设。

金海湖应打造面向国际、服务首都的国家级休闲旅游度假区。注重保护金海湖与周围浅山低峦的环抱格局，强调村庄风貌与山水格局的协调与呼应，保护重要的景观视廊与亲水通道，形成显山露水、山水互动的特色风貌。推进生态治理和保育，通过消落带分层治理构建韧性水岸，通过国家“山水林田湖草沙一体化保护修复工程”做好滨水带治理；发挥山水联动资源优势，打造层次丰富的滨水景观，构建山湖互望的风景节点，提升水岸环境品质，增强环湖公共承载力；区域统筹，系统梳理沿线交通，打通“三环”游憩系统，推进环湖景观道、环湖滨水绿道及环湖山顶步道工程，构建滨水慢行网络，统筹推进环湖慢行游憩系统贯通；盘活环湖闲置资产，培育滨水度假休闲新业态，实现生态价值转

化，打造激活消费、拉动经济增长的休闲产业集聚地。可统筹考虑与金海湖片区、镇中心区、“三环游憩系统”“平急两用服务区”等片区的协同发展。

各区可根据本区域发展情况，合理确定近期滨水空间重点建设区域，并逐步推进实施。可根据本区域具体河段特点及发展需求，合理形成更具引导性的“一河一策”方案，以此指导滨水空间精细化建设。

六、加强实施保障，提升治理水平

一是强化统筹实施推进。加强设计、实施、运营的一体推进，全面提升滨水空间的开放性、连续性和整体利用效能；二是搭建协同共治平台。健全市区统筹、部门协作的工作机制，凝聚各方合力，构建共治共享格局；三是建立动态更新项目库。开展评估，动态更新片区画像台账，分级分类搭建项目库；四是夯实发展保障支撑。创新滨水空间一体化投融资模式，搭建权责清晰、政企协同的市场化运营平台，形成可持续的建设维护运营保障机制。

附 图

图 01 市域滨水空间格局规划图

图 02 滨水空间分类示意图

图 03 主要滨水空间范围规划示意图

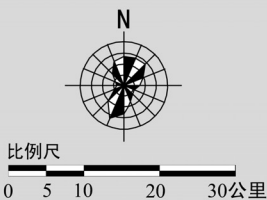
北京市滨水空间提升专项规划（2025年—2035年）

图1 市域滨水空间格局规划图



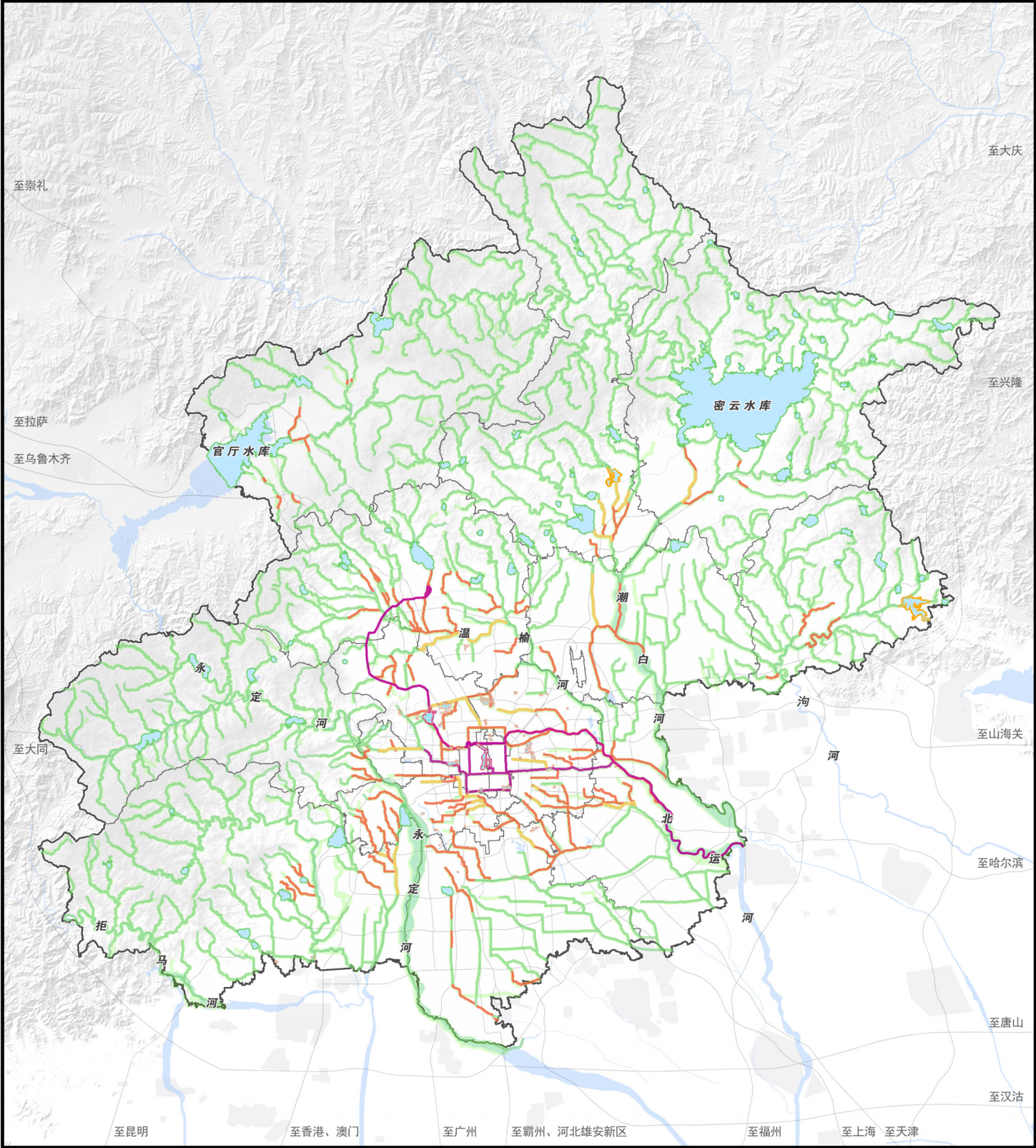
图例

- | | | |
|--------|--------|------|
| 两轴 | 活力片区 | 市域边界 |
| 两廊 | 多珠-重要级 | 主要道路 |
| 四脉 | 多珠-一般级 | |
| 大运河北京段 | 城市水系 | |



北京市滨水空间提升专项规划（2025年—2035年）

图2 滨水空间分类示意图



图例

- | | |
|---|---|
|  区界 |  公共活力型 |
|  水域 |  生态景观型 |
|  历史文化型 | |
|  居住生活型 | |

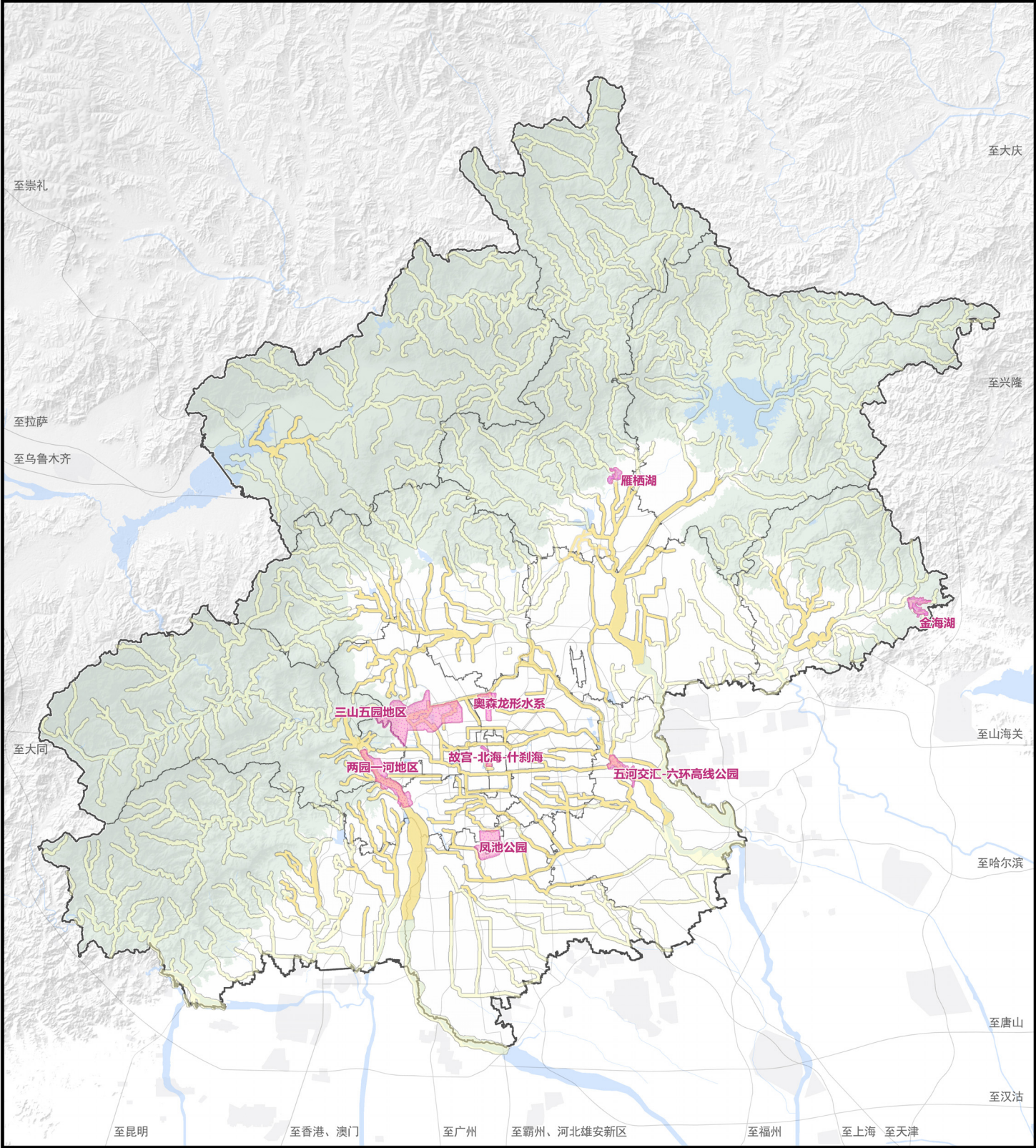


比例尺

0 5 10 20 30公里

北京市滨水空间提升专项规划（2025年—2035年）

图3 主要滨水空间范围规划示意图



图

例

- 区界
- 各新城界
- 滨水空间
- 水域
- 多珠范围



比例尺

0 5 10 20 30公里